

ちょうどいい距離、心地いい時間。

KISARAZU

Natural life

木更津市
移住・定住促進
パンフレット

令和7年8月発行

出会えて良かった
暮らしを変える
ちょっとの移動
木更津という選択

笑顔あふれる毎日が
海の向こうで待っている

Contents

P.4 特集
「ひとりじゃない！」
移住者も安心 子育て支援

P.8 INTERVIEW
週末だけじゃもったいない
暮らす木更津、始めませんか？

P.18 木更津マップ
わくわくスポット 見つけた♪

P.20 アンケート・プレゼント

木更津市
移住・定住
相談窓口





いちご狩り



潮干狩り



ブルーベリー狩り



シーカヤック体験



木更津竹工房 竹星 / 石山好美

涼風と竹の香りが運んでくれる
郷土の伝統と古(いにしえ)の思い

京都で竹工芸技能士として活躍後、木更津に帰郷し「房州うちわ」工芸士に師事。2016年工房を立ち上げ、手作業の温もりや繊細さを伝える「もの作り」を世界に発信中。



Instagram
@chiku_sei



JBK FARM / 地曳公伯・友理江

風土にあわせた品種と方法で栽培
直売にこだわる地元採れたて野菜

収穫したての美味しさを消費者に届けるため、自営の無人直売所やマルシェ出店で自身が栽培した野菜を直接販売。遊休農地の再利用で地産地消と伝統ある農業地域の活性化を志す。



JBK FARM
webページ



多彩なまち 多様なひと
魅力満載の 木更津

木更津やきそば / 小倉欽一郎

長年愛された味と場所を継承
新しさと懐かしさを共に楽しむ

老舗醤油蔵元の幻の味を復刻した「インディアンソース」を使い、当時のやきそばを再現。新たな木更津名物に。築93年の元銭湯で営む店舗もレトロ感満載で大人気。



木更津
焼きそば
webページ



やえすば / イシワタケイタ

言霊をメロディに乗せて届ける
地元出身シンガーソングライター

日本全国ライブ行脚や石垣島での移住生活を経て凱帰。イベント出演やMCなど音楽活動と並行し、2021年に木更津市内で沖縄八重山そばの店「やえすば」を開店。



シンガー
ソングライター
イシワタケイタ
webページ



沖縄
八重山そばの店
やえすば
webページ

お盆の夜 空に咲く大輪の花
夏の風物詩「港まつり花火大会」関東一重い大神輿を担いで
まちを練り歩く
「八剱八幡神社祭礼」よさこいソーランの力強い演舞は圧巻
全国の猛者が舞い踊る
「かずさ木更津よさこいまつり〜木更津舞尊〜」ファーマーズマーケットやワークショップなど
幅広い世代が楽しめる「オーガニックフェス」

集「ひとりじゃない！」移住者も安心 地域で取り組む 木更津の子育て支援

特 手厚いサポートと温かい人たちに守られて 笑顔で照らそう子どもたちの未来



「助けてほしい」と言えることが
子育てや日常生活の支えと励みに

結婚と同時に、大阪からご主人の地元である木更津にやってきたYさん。義両親とはとても仲が良く、寂しさはなかったものの、初めての妊娠・子育てを住み慣れていない土地で経験することには不安要素もたくさんあったそうです。お子様が2歳を迎えたところ、散歩の途中で近所に子育て支援センターができることを知り、オープン後すぐに訪問。センターには、木更津についても子育てについても知識と経験が豊富な職員がいるので、子どもの食事、トイレトレーニングなど色々な相談ができました。「いつでも来てね」「何でも聞いてください」というお言葉に甘え、気づけば毎日のようにセンターを訪れ、雑談や地元情報などを話す日も。日曜日はセンターの園庭を「休日ひろば」として開放してくれているので、ご主人も一緒に親子3人で来たり、パパとお子さんで来てその間ママのリフレッシュ時間にしたりと、家族以外にも「頼れる存在」を得て、Yさんの子育て環境はとても心強いものになりました。



親と子を親子と親子を親子と地域を結んで繋げてゆく 子育てを見守る場所「子育て支援センター」の意義と役割

とリピーターが増えているそう。支援センターの利用は、同じくらいの月齢・年齢のお友達、育児仲間ができるきっかけにもなります。移住者が増加している木更津には必要不可欠なこの場所を活用しない手はありません。センターごとに特色があり、広い庭で遊べる、赤ちゃんの日・公園の日・かまどの日、どろんこ遊びや水遊びなど様々です。是非足を運んでみてください。

支援センターは市内7か所。わかば子育て支援センター（木更津市大和）には現在1日10組程度の来所があり、手形アートカレンダーづくりや身体測定、利用者さん同士や職員との何気ない会話を楽しみながら、ゆったりと過ごしています。「利用者からリフレッシュできた！と言われることが嬉しい」と話してくれたのは所長の吉田さん。この日はインターンシップで地元高校生がお手伝いに。地域全体で未来を担う子どもたちの成長を見守ります。

わかば子育て支援センターには栄養士がいつもおり、離乳食講座を定期開催。離乳食の進め方やアレルギーなど、食事についての悩みは多種多様で、ネットや育児書で情報は溢れているけれど、自分の子には今、なにが合うのかを個別に相談できる、



遊びに
来てね～♪

市内のいろんなところに
支援センターがあるよ♪



今年5月にリニューアルオープン！
ゆりかもめ東清分館



ゆりかもめ東清分館(外観)



ゆりかもめ東清分館(外観)



ゆりかもめ東清分館(内観)



岩根地区子育て
支援センターあゆみ(室内)



好立地・好条件の大人気エリア 一目瞭然！木更津が選ばれる理由 地価一覽

茨城県	東京都	千葉県
守谷市 403,636	八王子市 415,537 立川市 959,669 多摩市 652,231	木更津市 133,884 柏市 443,306 我孫子市 304,793
	神奈川県	埼玉県
	平塚市 478,347 藤沢市 721,983 茅ヶ崎市 758,678 厚木市 423,802	所沢市 608,595 春日部市 296,198 越谷市 478,017



知って おきたい 情報

ファミサポ

木更津市ファミリーサポートセンター

子育ての手助けをしたい人・してもらいたい人が会員となり、地域で子育てを助け合う援助活動をしています。保育施設、学校、学童、習い事などの送迎や、冠婚葬祭、学校行事などの外出時の預かりをサポートします。

ファミサポ
市HP



ちょこっと
預かり
サービス



らぶファミ応援隊

家事育児に不安や負担を抱える妊婦さんがいるご家庭や、2歳未満のお子さんのいるご家庭に対して、家事育児支援サポーターを有料で派遣するサービスです。

らぶファミ
市HP



きさ♡チルアプリ



母子手帳アプリ「母子モ」の木更津市版です。市内支援施設(医療機関、一時保育、子ども食堂など)の検索、健診記録や予防接種スケジュールの管理など、妊娠・子育て中の皆様に役立つ地元情報を提供しています。



きさチル
アプリ
市HP



結婚新生活支援事業

結婚に伴う経済的負担を軽減するため、新規に結婚した世帯を対象に新生活を経済的に支援し、地域における少子化対策の推進や移住定住の促進を目的に、結婚に伴う新生活に係る住居費や引越にに係る費用の一部を補助します。



移住・定住相談窓口

みなさんの移住・定住を 私たちは応援します！

都会に一番近い自然があるまち木更津で、新しい暮らしを手に入れてみませんか？ 木更津市はそんなみなさんのお手伝いをしています。物件探しをはじめ、移住について何か知りたいことがあれば、お気軽にご相談ください！

LINEで移住相談できます！

チャット機能での相談対応

通常のLINEと同様に、スタンプや絵文字の使用、画像や動画データのやりとりができます。

電話機能での相談対応

通常のLINEと同様に、電話によるオンライン相談ができます。※事前予約制です。



LINE
友だち登録は
こちらから

詳しくは
コチラ



その他の
支援制度はこちら



木更津経済部産業振興課(駅前庁舎)
☎0438-23-8519 FAX:0438-23-0075
E-mail:sangyou@city.kisarazu.lg.jp

千葉県の宅地分譲

「高速バス」を利用し羽田空港20分、東京駅40分、横浜駅40分、新宿駅60分の金田西地区で海や緑に囲まれながら笑顔とゆとりのある暮らしをしてみませんか？ 詳細はお問い合わせください。

販売情報



千葉県
木更津区画整理事務所
☎0438-37-6614



自然と都市のバランスが取れた 魅力あふれる街・木更津へ



- ◇都心へのアクセス良好 ◇自然と都市のバランスがよい
- ◇スローライフと利便性の両立 ◇子育て支援が充実
- ◇住宅コストが比較的安い ◇移住支援制度や空き家活用も

木更津生活の始まりは『木更津住宅公園』

建築実績豊富なハウスメーカー各社が、多彩な”注文住宅”をご提案いたします！
新築・土地探し・二世帯・資金計画etc...住まいのご相談にお応えします。



R+house (ホンマ建設) / アイエ務店 / 一条工務店 / ウィザースホーム / 君津住宅 / 住友不動産ハウジング / 住友林業
セキスイハイム / 積水ハウス / パナソニック テクノストラクチャー / 松家住宅 / ミサワホーム / ヤマダホームズ

モデルハウスは予約なしでも見学できますが
事前予約がオススメです！

見学までの
待ち時間が
ない！

希望の資料を
事前に用意して
もらえる！

見学当日
1日の予定が
立てやすい！

WEB予約は
こちらから▼



・・・東京・神奈川ナンバーの方に！・・・
QUOカード1,000円分プレゼント！！

※インフォメーションハウスにお越しください。※車1台につき1回限り。ナンバーを控えさせていただきます。

閲覧無料！ 土地情報コーナー

インフォメーションハウス内

不動産屋さんに行かなくても
木更津住宅公園で土地探し
から始められます！

モデルハウスでも
土地情報を
ご紹介しています！

協力：epm不動産株式会社



木更津住宅公園の最新情報は
SNS でチェック！

住宅メーカーの最新情報や会場からの
キャンペーン情報などを随時配信中！

配信！

LINE 公式アカウント
友だち募集中



リアルタイムで更新！

Instagram
フォロワー募集中



TEL. 0438-23-6551
(10:00~18:00)

〒292-0833
木更津市貝渕3-13-49

年中無休 (モデルハウスにより
平日定休の場合もあります。)

木更津住宅公園



週末だけじゃもったいない 暮らす木更津、始めませんか？

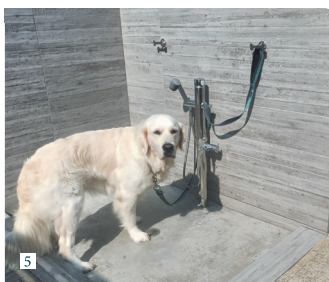
アクアラインで都心とも結ばれた
チーバくんのお腹のあたりにある
豊かな自然に囲まれたまちの魅力



撮影協力: KURKKU FIELDS

千葉県の中西部、東京湾岸に位置する千葉県木更津市。住みたい街ランキング、住みやすさランキングなどでも上位となる人気の移住地として注目されています。仕事や子育てを考えた時、生活拠点を大きく変えるのは難しくもありますが、交通手段の整備やリモート作業の汎用などにより、選択肢が大幅に増えてきました。そんな状況下で、緑が多く、海と山に囲まれたほどよい田舎暮らしを実現しながら、首都圏へのアクセスも良いという地の利を活かせる木更津には、全国各地から様々な人たちが集まってきています。今回は、様々な経緯で木更津生活を始めた4名の方に取材をさせていただきました。移住後、ご家族と共に感じたこと、実体験などリアルな木更津物語をお届けします。レジャーや買物で訪れたことはあっても「暮らしを営む場所」としては考えたことがなかった方が、木更津を候補として考えるきっかけになればと、木更津市民となった先輩たちがインタビューにに応じてくださいました。ぜひご覧ください。



INTERVIEW
1大切な「家族」との幸せ
対岸で見つけたゆとり生活

- ① 散歩の時間がない時も大型犬がストレスなく過ごせる広い庭。暑い日はプールが大活躍
- ② 家事導線も良いアイランドキッチンと勾配天井で開放感溢れる室内は採光も抜群の間取り
- ③ 英国ゴールデンレトリバーのおお君とむぎ君兄弟に母親犬のセイラちゃんも仲間入り
- ④ 3匹が駆けたりじゃれあったり。こだわり条件が叶えた嬉しい光景が日常のひとつに
- ⑤ 犬たちが水を飲んだり、足を洗ったりできるよう、玄関の脇にシャワースペースを完備
- ⑥ 夜間ライトアップは外観を美しく見せるだけでなく、犬たちのトイレ出しも安全で容易に



海の向こう側で出会った
最高の場所 素敵な人
自然と利便性を併せ持つ
新たな土地で拓く未来

Yさんご夫妻が探していた物件の第一条件、それは「土地が広いこと」。自分たちの生活ももちろんだが、大切な家族である大型犬たちがのびのび生活できる環境が欲しいと考えてのことだった。当時は横須賀に居住。神奈川県内で物件を探しても予算を超えてしまい、候補地を県外にも広げてネット検索したところ、木更津の土地を見つけた。見学に行くと立地も広さも申し分なく、何よりも親身になってくれたハウスメーカー社長の人柄が決めてとなって即決。念願のドッグランを兼ねた庭と夫婦の夢が詰まった一戸建てが完成し、犬たちが走り回る姿をテラスの椅子に座り眺めるのが至福の時だ。現在横浜まで高速バス通勤をしている奥様。以前は乗り換えも混雑もあって苦痛だったが、今はゆったり座れて、快適な時間になったとご満悦。移住して9か月、あらためて木更津の住み心地と感想を伺うと「以前は…不良が多いイメージ（笑）。でも実際はのどかで、犬を連れていける公園も美味しいごはん屋さんたくさんあるし、休日を満喫しています」とはにかんだ。



Forest Home
一級建築士事務所

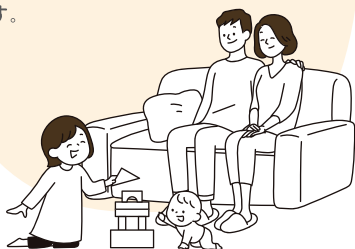
家づくりコンセプト いい家は、おもしろい。

フォレストホームの3つの強み

1

家族の暮らしを設計

ご家族の数だけ暮らし方があり、ご家族それぞれにも家での過ごし方があります。フォレストホームはそこに暮らすみなさまにとって快適な空間をプランニング。ヒアリングをかさねてご要望をくみ取り、心地よい暮らしに最適な間取りをご提案します。



2

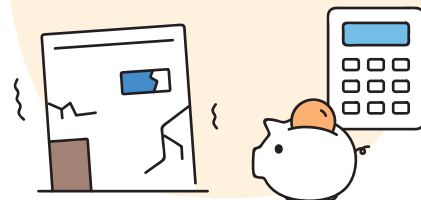
暮らしやすいデザイン住宅

フォレストホームは女性設計士がチームを組んで1邸1邸をデザイン。家族・主婦・妻・母・子など様々な目線でアイデアを出し合い、暮らしやすい空間をつくり上げます。スムーズな動線、間接照明による空間演出やそこに馴染む収納などのインテリア、デザイン性と機能性を併せもつ外観。フォレストホームはそれらを追求し、唯一無二のデザインをご提案します。

3

家族にも家計にもやさしく、地震に強い家

夏の暑さや冬の寒さから家族を守り、光熱費を抑えられる家。また、地震に強く安心安全に暮らせる家。フォレストホームは20年先を見据えた高断熱で耐震性の高い家づくりに取り組んでいます。



Forest Home
一級建築士事務所

株式会社フォレストホーム 無料相談会開催中

〒292-0043 千葉県木更津市東太田3丁目9-29

TEL: 0120-227-667

FAX: 0438-53-8815 E-mail: info@foresthometeam.info

営業時間: 9:00~18:00 定休日: 水曜、日曜、祝日

HP



Instagram
施工事例



Instagram
日常投稿





- ① 地元サッカークラブチームに入ったことが、信頼できる人間関係を築ききっかけに
- ② 保険会社で働くIさん。福利厚生が充実しており学校行事等で育児休暇を活用している
- ③ 地元行事「木更津舞尊」での演舞。友達に誘われて始めたよさこいに、すっかり夢中
- ④ 鳴子の扱いも板につき、「カンカンッ」という高らかな音とソーラン節が青空に響く
- ⑤ 親子で所属するFORZA木更津は、伝統と実績があり地元でも有名なよさこいチーム
- ⑥ 休日に家族みんなで海ほたるへ。海も山も近いのでちょっとしたお出かけも旅行気分

「北海道出身なのですが、実家が遠くてもママ友たちがサポートしてくれるので安心しています」。大学進学とともに千葉にやってきたIさん。市原・君津と移り住み、木更津生活は6年目を迎える。結婚、出産を経てお子様たちの幼稚園入園をきっかけに引っ越してきた現在の住宅街は治安が良く、人々の思いやりや繋がりがりも強く感じられた。子育て支援センターやこども食堂などにも助けられ、住みやすさを実感したIさんは「ずっと木更津にいたい」という気持ちが強くなり、定住を決意。生活圏を変えない範囲で新居を建てる場所を探している。地元よさこいチームとサッカーチームに入ったお子様たちはたくさん友達ができ、ママさんサッカーを始めた奥様も様々な人たちと交流。お互いに子育てを助け合える関係となり絆を深めた。仲間やご主人に支えられ、この地に根を下ろすことを決めたIさん。アクアラインで都会へのアクセスも良い木更津なら、将来お子様たちが県外に巣立っても、思い出いっばいの故郷にすぐ遊びに来られるだろう。



生まれ育った地を離れ
気づけば私も木更津人
日常生活の中で培った
「新しい故郷」への思い

あなたの「暮らし」をサポートします！

地域情報に詳しいepm不動産に、ぜひご相談ください。

木更津といったら！
海の近く

木更津市瓜倉850
160,000円～ / 1LDK / 83.96㎡

賃貸



- ★ 鉄骨造
- ★ JR内房線木更津駅までバス19分
- ★ 敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月
- ★ 共益費 5,000円
- ★ 駐車場 1台付(ガレージ)
- ★ 築年月 2023年11月
- ★ 定期借家契約 2年
- ★ 小型犬飼育の場合、敷金1ヶ月追加
- ★ 一般媒介

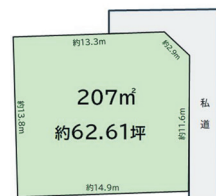
潮風を感じたいなら金田エリアがオススメ。この物件はガレージも付いているので大事な車も安心して停められます。またなんとコストコ木更津まで徒歩3分。この近さはコストコファンには必見です。

都会では味わえない・・・
山満喫

epmスタッフ
コメント付

木更津市真里谷
350万円/土地：207㎡

売買



木更津駅から車で30分走ると景色がガラッと変わります。このエリアに住むスタッフからの一言「休みの日は裏庭の木を切ったり、近くの田んぼ道を愛犬と散歩しています。自然の中で暮らすと心も穏やかになりますよ。近くにうまくだの里という直売所もあるので新鮮な野菜が気軽に手に入り、健康的暮らしができています。」



- ★ 権利：所有権
- ★ 市街化区域
第一種中高層住居専用地域
- ★ 建ぺい率60％／容積率200％
- ★ 設備：公営水道、プロパンガス、浄化槽
- ★ 接道：私道 東側幅員3.0～3.9m
※要セットバック
- ★ 交通 JR久留里馬来田駅まで徒歩15分
- ★ 専任媒介

やっぱり欠かせない！
買い物重視

木更津市はたる野3丁目
58,000円 / 2DK / 43.05㎡

賃貸

ホームセンターに家電量販店、ショッピングモールと生活に必要なお店がすべてが徒歩圏内。車が必須の木更津ですが、この辺りは車無し生活でも困らないかも？！それだけ揃っています。



- ★ バス停「はたる野3丁目南」徒歩1分
- ★ 敷金・礼金 なし
- ★ 駐車場 1台付
- ★ 築年月 2004年9月
- ★ 専任媒介

※契約時には掲載料金以外にその他費用がかかる場合がございますので、あらかじめご確認ください。※写真と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。
※本物件は制作時のものの為、配布時にすでに契約済みとなっている場合がございます。ご了承ください。



epm不動産株式会社

千葉県知事免許(5)第14272号 / (一社)千葉県宅建物取引業協会会員
(公社)全国宅建物取引業保証協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

●木更津本店 千葉県木更津市東太田4丁目3番7号
TEL:0438-98-6300(代表) FAX:0438-98-6310
TEL:0438-97-6301(賃貸直通) TEL:0438-97-6306(売買直通)
営業時間/9:00～18:00 火・水曜日定休

●袖ヶ浦店 千葉県袖ヶ浦市福王台2丁目1番7号
TEL:0438-63-9900 FAX:0438-63-9910
営業時間/9:00～18:00 火・水曜日定休



- ① 北欧雑貨やインテリアが大好きで家建てるなら北欧風と決めていたというMさんご夫妻
- ② 地価が安く広い土地を購入できたためマイカー2台と来客用駐車スペースが確保できた
- ③ 夢だった薪ストーブのある暮らし。友人が来るとピザやマシュマロを焼くなど、団らんの中心に
- ④ ロッキングチェアでうとうと…あまりの快適さに薪ストーブの前から離れられない奥様のお父様
- ⑤ 薪割りで斧を振るにも十分な広さの庭。芝生の緑が美しく、窓からの眺めは癒しの景色
- ⑥ 今年3月にスタートした新居での生活。「今度の休みはどこにいく？」とマップで下調べ



空港内で航空輸送の支援業務をしている九州出身のMさん。関西出向中に同じ職場の奥様と出会い結婚、現在は羽田で働いている。木更津市内の賃貸物件で暮らしていたが、マイホームを持ちたいと考え始め、車を所有するのが困難な都内を諦めて千葉県内で検討することに。当初は大好きなテーマパークがある浦安も検討したもの、地価の高さに断念。同僚に木更津からの通勤者が多かったことや、趣味のアウトドアレジャーに最適な場所だったことから、やっぱり木更津に家を建てようとした。高速バス乗り場にも近い土地を購入し、憧れの北欧テイストを取り入れた家を新築。駐車場付きの新居が完成し、生活の質も満足度も向上した。アクアライン通勤は想像以上に便利で、物価も安く、地元の人たちが親切なので何不自由なく暮らせているそう。休日は湖でのブラックバス釣り、ドライブも兼ねて山登りや温泉めぐり、時には道の駅で車中泊をするなど豊かな自然を堪能している。田舎過ぎず、都内や横浜などへのアクセスが良いところもお気に入りとのこと。

暮らす場所で激変する
クオリティオブライフ
木更津が叶えてくれた
理想の生活スタイル



PORSCHE EXPERIENCE CENTER TOKYO

日本で一番、Porsche を感じられる場所



Porsche の真の性能を体験できる ドライビング体験

6種のドライビングモジュール、ポルシェドライビングコーチによるマンツーマンのインストラクションを体験できる多彩なプログラムをご用意。プロのレーシングドライバーも使用する本格的なドライビングシミュレーターは、運転免許不要で140cm以上の方であれば、どなたでもPorscheのドライビング体験を楽しむことができます。

究極のファインダイニング レストラン&カフェ

レストラン 906 は、地元木更津の旬の食材から生まれるPorscheならではのお料理の数々を堪能いただけます。956カフェでは、最新Porscheを眺めながら優雅なティータイムを。お食事のみのご利用も、ラグジュアリーな体験をお約束いたします。



館内

Web サイト

バーチャルツアー



ポルシェ・エクスペリエンスセンター東京 〒292-0034 千葉県木更津市伊豆島中ノ台 1148-1
休館日は公式 Web サイトよりご確認ください。

暮らしのうれしいを J:COMで



ネット

家じゅうどこでもつながる!
ギガ対応の
超速ネット



テレビ

厳選した42の専門チャンネルと
新しくなった動画配信が
セットに*1



でんき

工事不要で
品質そのまま



固定電話

電話番号はそのまま! *2
家計にやさしい
料金設定



スマホ

誰でも1回線目から
ずーっとおトク



ほけん

シンプルでわかりやすい
補償とサポート



ホームIoT

一戸建て向け防犯カメラ
手頃な価格で安心の
セキュリティ



ガス

ガス供給も保安業務も
変わらず安心



オンライン診療

スマホやテレビが
診察室に

お申し込みからご利用開始まで

最短4日!

*J:COM TV、J:COM NETの場合。
契約内容や混雑状況などにより、希望
の日程に沿えない場合あり。

【J:COM でんき】※他の小売電気事業者とのご契約からJ:COMとの契約へお切り替えが必要。 ※室外メーター(電力量計)の交換作業が必要となる場合あり(無料)。 【J:COM ガス】※他のガス小売事業者とのご契約からJ:COMとの契約へお切り替えが必要。 ※ガス供給は小売事業者として、地域ごとに提携するガス会社が行う。



2つのオリジナルチャンネルとアプリで地域の魅力を発信

J:TEL



柏原芳恵の喫茶☆歌謡界

映画・ドラマ・旅紀行・音楽など、充実のラインアップ



地域のコミュニケーションメディア



ジモトピクロス



地域情報アプリ

「ど・ろ・か・る」 無料

地域の“今”をお届けする地域情報アプリ

アプリの詳細、
ダウンロードは
こちら



*1 [J:COM TV シン・スタンダード]の場合。 *2 地域や電話番号により、提供不可の場合あり。 ※「Paramount+」は、Paramount Pictures Corporationの登録商標。
【J:テレ/J:COMチャンネル】※住所や建物によっては視聴いただけない場合あり。 ※テレビ本体のチューナーで視聴いただく場合、テレビのスクランが必要となる場合あり。 ※放送内容は予告なく変更となる場合あり。 【ど・ろ・か・るアプリ】※ご利用にはインターネット接続環境、指定アプリのインストールが必要。 ※日本国内での利用に限る。 【J:COM NET】※提供速度はエリア・コースにより異なる。 ※利用環境・機器・契約プラン等により速度が低下する場合や電波が届かない場合あり。 【ご注意】※各サービスのご利用・解約、サービス変更には工事費/手数料/初期費用および月額基本料金などが必要。 ※サービスにより契約期間・解除料金などが異なる。 ※サービスにより弊社指定サービスへのご加入やアプリのインストールなどが必要。また、各種提供条件あり。詳しくはJ:COMまで。

J:COMサービスについて
詳しくはコチラ!

jcom

検索



0120-989-989

AM9:00~PM6:00
[年中無休]

※発信者番号を非通知に設定されている場合は、0120の前に「186」を付けてお電話ください。
※掲載サービスのほか、弊社が提供するその他のJ:COMサービスをご案内することがあります。

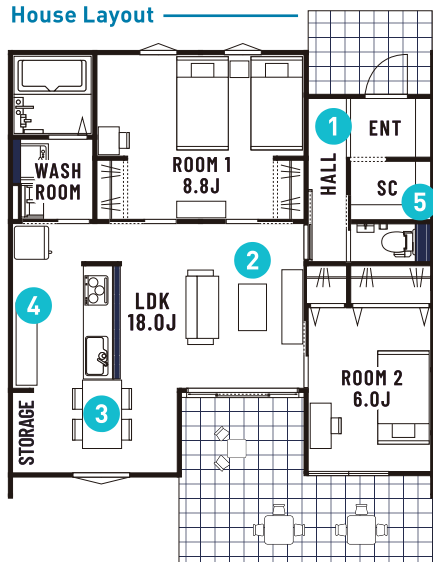
※2024年8月末現在(一部除く)。 ※商品内容は予告なく変更となる場合あり。 ※住所や建物によっては利用いただけない場合あり。 ※一部サービスのみお客さまご自身で設置可能。 ※会社名・製品名・サービス名は、各社の登録商標または商標。一部申請中のものを含む。 ※画像・イラストはすべてイメージ。

お問い合わせコード NP240802

セカンドハウスや移住を検討されている方

まずは無人モデルハウスで体験してみてもいい？

House Layout



ゴルフ帰りや家族で遊んだあとに
ちょっとよってみませんか
営業マンはいないので
Webでご予約してごゆっくり!!



VARY'S (バリーズ)は「家具・家電付き」で販売される、手間いらずの平屋住宅。必要なものはすべて揃っているの、届いたその日からすぐに暮らせます。インテリアコーディネートも込みの「ワンプライス住宅」で、面倒な打ち合わせや追加費用もなく、スマートに新生活をスタートできます。

土地購入から検討されている方も、総合建設業の新昭和グループなら、土地探しから建物建築までノンストップでご対応可能。

1 Entrance 受付をお願いします

アンケートを置いてありますのでリビングに移動しご記入にご協力ください!

2 Living アレクサ連動のIoT体験! モデルハウス紹介動画もチェック

アレクサに話しかけると、照明がつく!? TV・DVDが作動!? そんな最新の暮らし方を体験してください!

3 Kitchen Dining スウィーツを自由に楽しむ

冷凍庫の中のちょっと高級なアイスと冷蔵庫のドリンクを取り出し、ダイニングテーブルでお召し上がりください。

4 Kitchen Storage キッチン収納に「駄菓子」をご用意 (キッチン背面のカップボード内)

お子様のお楽しみ! キッチン収納の中にびっしりと陳列した駄菓子をご自由にお持ち帰りください!

※お子様一人、3個までお選びいただけます。

5 Shoes Closet ご家族の人数分持ち帰ろう!! Ocoins[®]無料

お帰りの際は、有名人気雑貨を家族の人数分プレゼント! シューズクローゼットに並べられた商品の中から好きなアイテムをお一人様一つお持ち帰りください!



Living

Webで簡単!
ご予約は
こちらから
→



Kitchen Dining

セルフ見学会
MAPは
こちらから
→



お帰りの際は
ゴミ箱へ
お捨てください!

※写真はイメージです。



ご案内MAP

この「のぼり」が目印!



家を買うんじゃない、
暮らしを買うのだ。

クレバリーホーム木更津店 〒292-0009 千葉県木更津市金田東6-24-4

☎ 0438-42-1088

宅地建物取引業者免許番号 千葉県知事(5)第14500号 / 建設業許可 千葉県知事(般-3)第51490号

KISARAZU Experience

わくわくスポット見つけた♪

木更津には楽しい・美味しい・面白い場所がたくさん！毎日の暮らしに、遊びに来た時に便利な木更津マップでお出かけしちゃおう！

裏表紙のプレゼントページで紹介されているお店です

病院・学校の
情報ははこちら

MAPアイコン



木更津の観光情報は
こちらから



**木更津
おでかけナビ**

<https://k-odekake.jp>



**木更津市内の
高速バス停**

東京湾アクアラインを
通って高速バスで首都
圏エリアへ短時間で
行けます！



高速バス
時刻表



Present

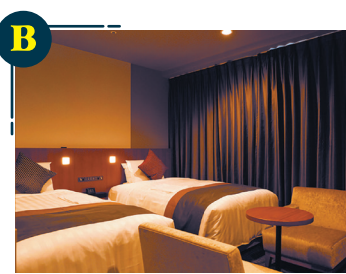
「木更津ナチュラルライフ」はいかがでしたか？移住・定住に関する取組の参考にするため、移住や「木更津市」について感じている事をお聞かせいただきたいので下記リンク先のアンケートにご協力をお願いします。



A オークラ アカデミアパーク ホテル

ペア宿泊券 1組2名様

スーペリアルーム1室2名様/朝食付き
※有効期限 2026年8月末日



B 木更津ワシントンホテル

ペア宿泊券 2組4名様

※有効期限 2026年8月末日



C 東京ベイプラザホテル

ペア宿泊券 3組6名様

※有効期限 2026年8月末日



D ボルシェ・エクスペリエンスセンター東京
ドライビングシミュレーター 2名様

※有効期限 受付期間終了後半年



E マザー牧場

ペア入場招待券 10組20名様



F 東京ドイツ村

ペア入場招待券 5組10名様



G 宝家

お食事券3,000円分 2名様



H ザ・フィッシュ見波亭

のこぎり山バウムクーヘン3山 5名様



I 食事処 やまよ

お好きな定食 5組10名様



J せんねんの木 祇園店

せんねんの輪うむもちりハード 5名様

お店で引き換えとなります



K スイーツ 専門店 Pergolato (ベルゴラート)

フルーツサンド 10名様

お店でお好きな品をお選び頂けます



応募
してね♪

受付期間 令和8年1月31日(土)まで

全ての質問にご回答いただいた方の中から抽選により、飲食店やホテルからご提供いただいたプレゼントを差し上げます。アンケートの所要時間は5分程度です。

※当選者の発表はプレゼントの発送をもって代えさせていただきます。
入力していただいた個人情報は、木更津市にて厳重に管理しプレゼントの発送以外の目的では使用いたしません。

アンケート回答リンク先 <https://questant.jp/q/naturallife2025>

木更津市から「移住・定住促進事業」を受託したNPO法人木更CoN(きさこん)の運営する暮らし情報サイト「KISACON」内にリンクします。

スマートフォンの方はコチラ➡



木更津市はNPO法人木更CoNと(一社)千葉県宅地建物取引業協会南総支部と協定を結び、定住促進に取り組んでいます。

東 京湾アクアラインの玄関口・木更津は、東京・横浜などへ高速バスで約60分という交通の便利さと、南房総ならではの自然の豊かさを併せ持ち、教育機関にも恵まれています。東京湾アクアラインを利用し、より多くの方に来て、見て、遊んで、**住むトコ・木更津**の良さを知っていただき、実際に住んでいただけるよう、様々なイベント活動やPR活動を行っています。これらの取組に関する情報は、地域ポータルサイトKISACON(きさこん)、市HPに随時掲載しています。

木更津の地域情報はこちら



都会に一番近い自然があるまち
きさらづ

木更津市

<https://www.city.kisarazu.lg.jp>



ハトマークサイト

人と住まいを、笑顔でつなぐ。

<https://www.hatmarksite.com/>



木更津の暮らし情報サイト

KISACON
きさこん

<http://www.kisacn.com>



企画・発行 / 木更津市 ①駅前庁舎 〒292-8501 木更津市富士見1-2-1(スパークルシティ木更津)産業振興課 TEL.0438-23-8519

②朝日庁舎 〒292-8501 木更津市朝日3-10-19(イオンタウン木更津朝日)

NPO法人 木更CoN 〒292-0043 木更津市東太田4-3-7 TEL.070-5576-0066 info@kisacn.com

※本誌に掲載しているすべての情報は令和7年7月1日現在のものです。

協力 / (一社)木更津市観光協会

〒292-0831 木更津市富士見1-1-1

たちより館2階

TEL.0438-25-1377